Cartagena, Octubre 26 de 2026.

Sres.
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
SALA ADMINISTRATIVA
DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO
SINCELEJO, SUCRE.

REF: Oferta Renta Oficina 102 Edificio Las Marias Torre 2

Por este medio, ofertamos en renta la oficina 102 del edificio Las Marias Torre 2, en la ciudad de Sincelejo, Sucre; en donde funcionan en estos momentos los Juzgados 1 y 2 Civiles del Circuito Especializados en Restitución de Tierras de Sincelejo, con un area de 229 m2.

Las condiciones de renta son las siguientes:

Valor del M2: CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE ($47.446.60) . Para un total de **DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE ($10.865.273)** incluido IVA del 19%,

MEMORIA DESCRIPTIVA: PROPIETARIO: SEAHORSE PROPERTIES SAS
DIRECCION: Calle 23 #16-33 Oficina 102
MATRICULA INMOBILIARIA: 340-113499

JURAMENTO

Bajo la gravedad del juramento, manifiesto no encontrarme incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad en los artículos 8 y 9 de la Ley 80 / 93 y art 18

Atentamente,

Andrés Fernando Taylor Fuentes
Seahorse Properties SAS
Representante Legal